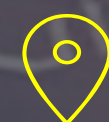




ZUNIsansebastián

INFORME INMOBILIARIO TERCIARIO



PASEO DE LOS OLMOS 9, 20.016 DONOSTIA-SAN SEBASTIÁN, GUIPÚZCOA



by Visiony inmodata

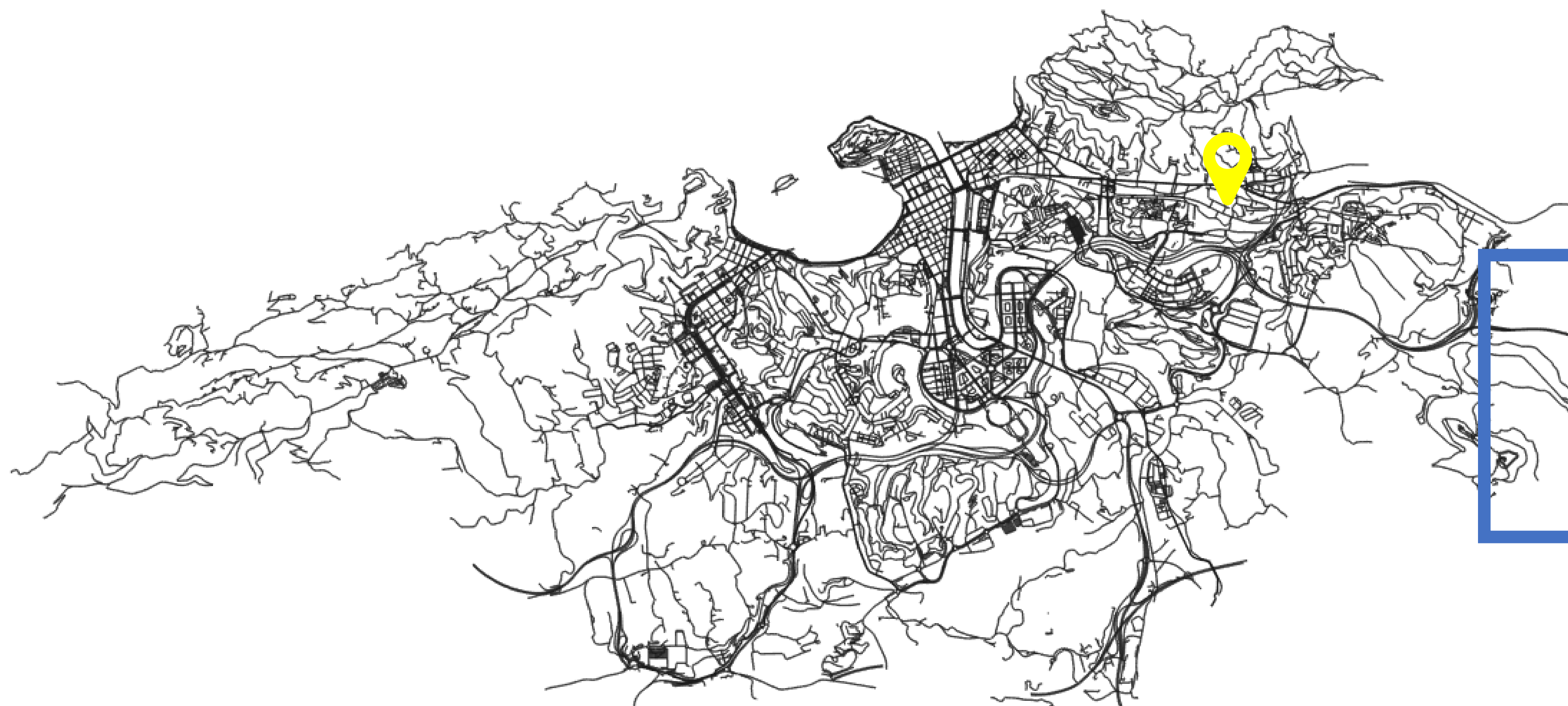


LOCAL COMERCIAL

Paseo de los Olmos 9

20.016 Donostia – San Sebastián

Guipúzcoa



DONOSTIA – SAN SEBASTIÁN





LOCAL COMERCIAL

Paseo de los Olmos 9
20.016 Donostia – San Sebastián
Guipúzcoa



 LOCAL COMERCIAL

Paseo de los Olmos 9

20.016 Donostia – San Sebastián
Guipúzcoa



 PASEO DE LOS OLMOS 9, 20.016 SAN SEBASTIÁN, GUIPÚZCOA

 01 INMUEBLE	 02 DEMOGRAFÍA social	 03 DEMOGRAFÍA económica	 04 DEMOGRAFÍA política	 05 EDUCACIÓN	 06 SALUD	 07 GASTRONOMÍA
 08 LÍNEAS DE BUS	 09 CARRILES BICI	 10 ALIMENTACIÓN	 11 DEPORTE	 12 BANCOS	 13 INVERSIÓN	 14 HIPOTECA



PASEO DE LOS OLMOS 9, 20.016 SAN SEBASTIÁN, GUIPÚZCOA

1.974

AÑO DE
CONSTRUCCIÓN

873 m²

SUPERFICIE
DEL LOCAL

2

PLANTAS
EDIFICIO

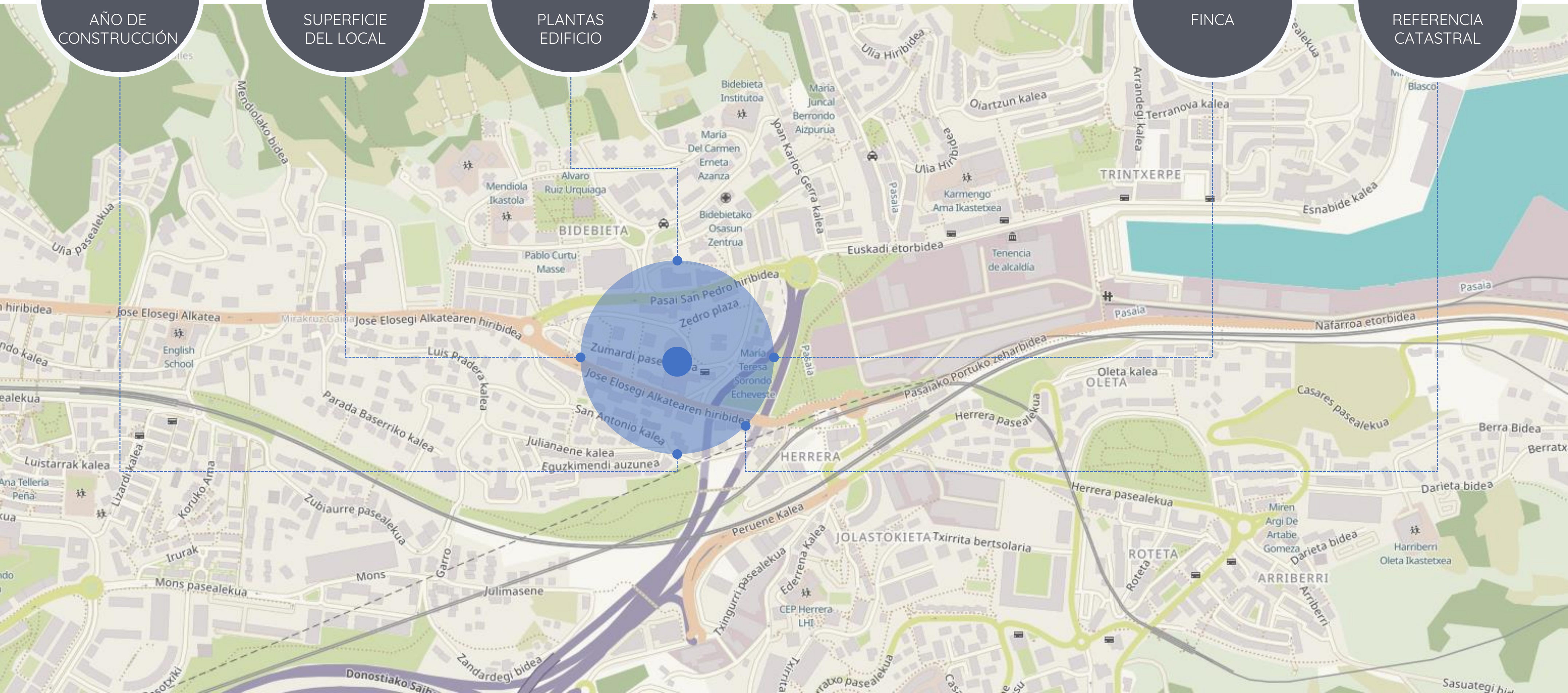
Fuente: Catastro

6044229X

FINCA

8597226

REFERENCIA
CATASTRAL



01 INMUEBLE

02 DEMOGRAFÍA social

03 DEMOGRAFÍA económica

04 DEMOGRAFÍA política

05 EDUCACIÓN

06 SALUD

07 GASTRONOMÍA

08 LÍNEAS DE BUS

09 CARRILES BICI

10 ALIMENTACIÓN

11 DEPORTE

12 BANCOS

13 INVERSIÓN

14 HIPOTECA





1.265

RESIDENTES

50 AÑOS

EDAD MEDIA

8,65%

EXTRANJEROS

10%

< 16 AÑOS

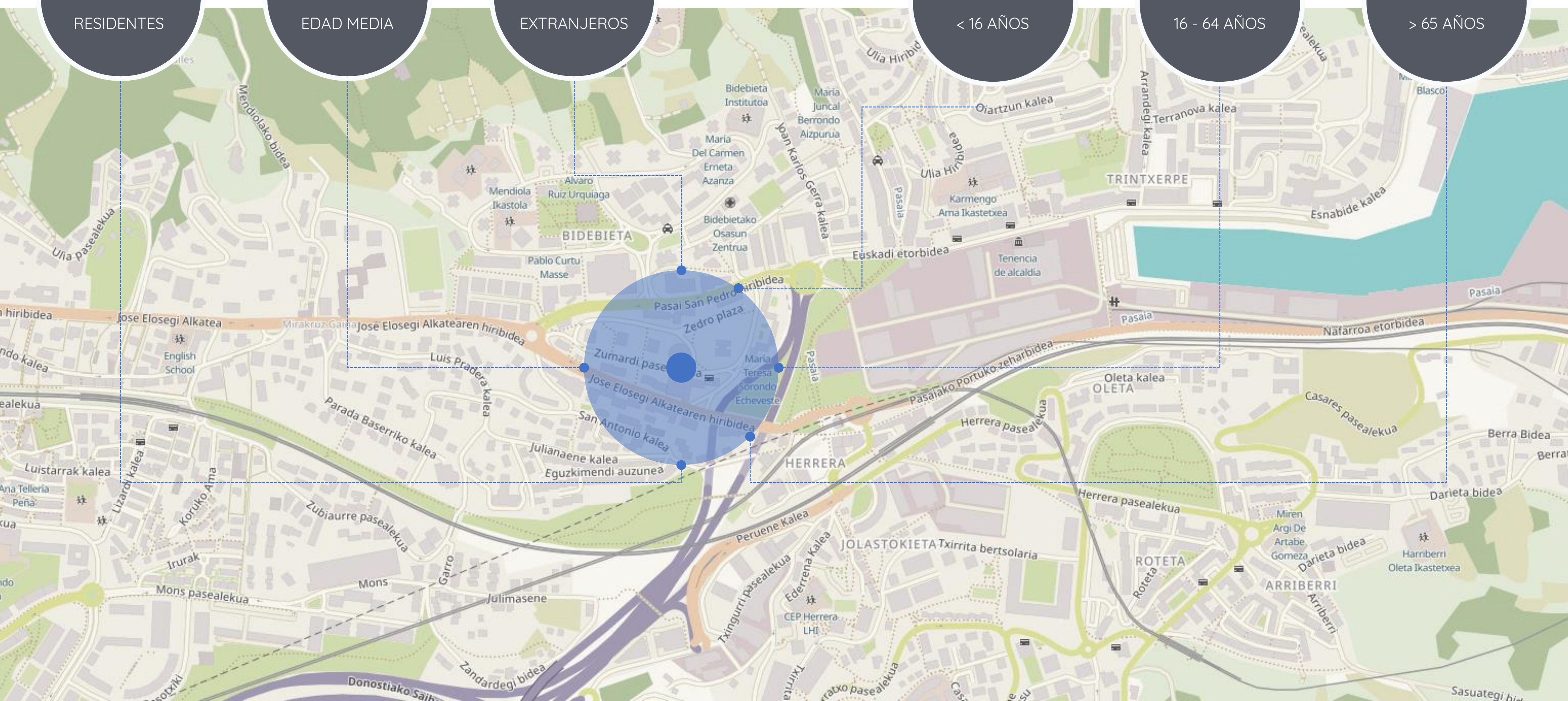
58%

16 - 64 AÑOS

32%

> 65 AÑOS

Fuente: INE



01 INMUEBLE

02 DEMOGRAFÍA social

03 DEMOGRAFÍA económica

04 DEMOGRAFÍA política

05 EDUCACIÓN

06 SALUD

07 GASTRONOMIA

08 LÍNEAS DE BUS

09 CARRILES BICI

10 ALIMENTACIÓN

11 DEPORTE

12 BANCOS

13 INVERSIÓN

14 HIPOTECA



by Visiony inmodata



PASEO DE LOS OLMOS 9, 20.016 SAN SEBASTIÁN, GUIPÚZCOA

600

VIVIENDAS

16.894€

RENTA
POR PERSONA

41.665€

RENTA
POR HOGAR

- 01 INMUEBLE
- 02 DEMOGRAFÍA social
- 03 DEMOGRAFÍA económica
- 04 DEMOGRAFÍA política
- 05 EDUCACIÓN
- 06 SALUD
- 07 GASTRONOMÍA
- 08 LÍNEAS DE BUS
- 09 CARRILES BICI
- 10 ALIMENTACIÓN
- 11 DEPORTE
- 12 BANCOS
- 13 INVERSIÓN
- 14 HIPOTECA





PASEO DE LOS OLMOS 9, 20.016 SAN SEBASTIÁN, GUIPÚZCOA

Fuente: Mº Interior

30,6 %

EAJ - PNV

20,1 %

PSOE

15,2 %

U. PODEMOS

14,9 %

EH BILDU

12,4 %

PP

4,1 %

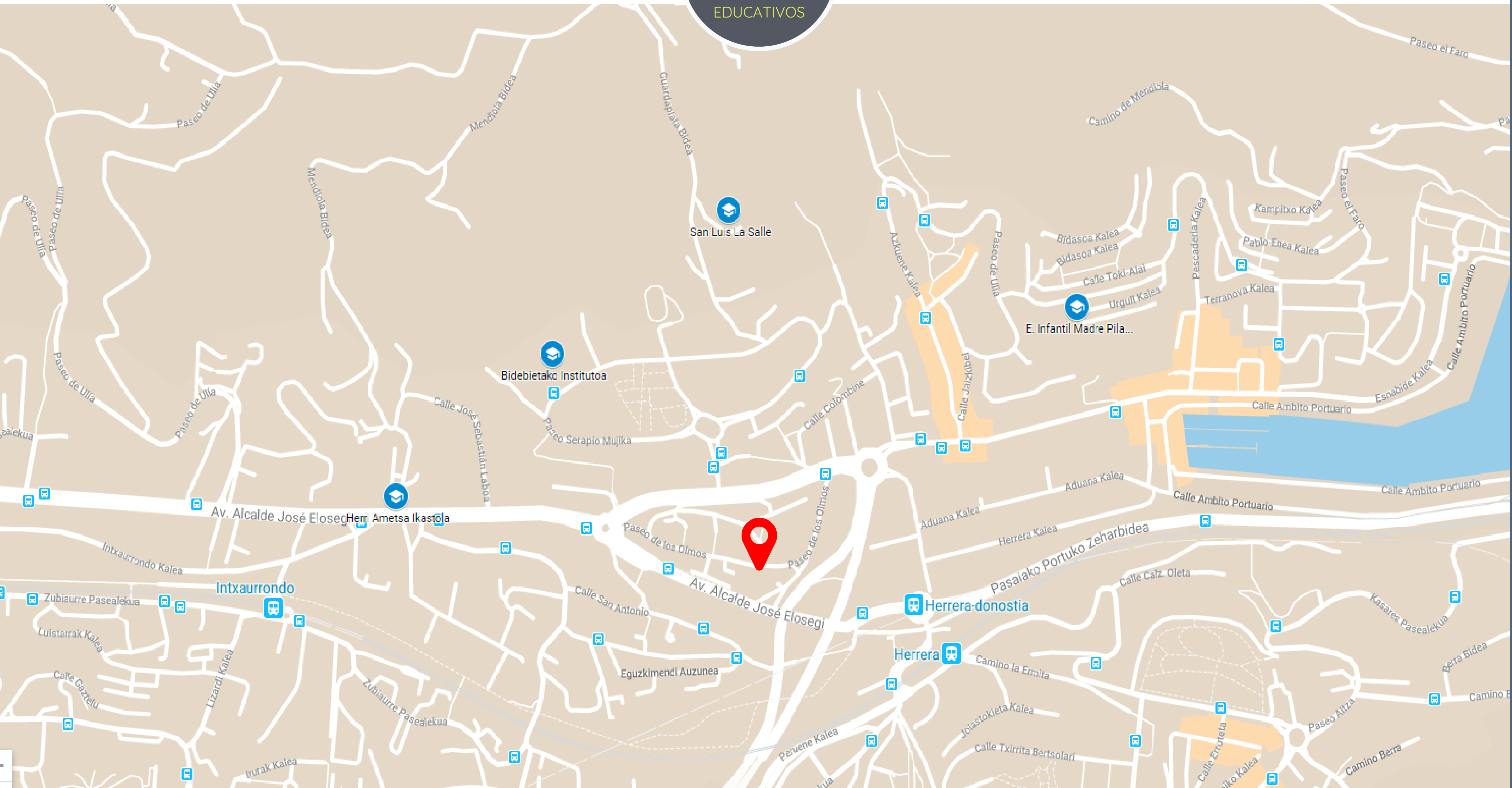
VOX

- 01 INMUEBLE
- 02 DEMOGRAFÍA social
- 03 DEMOGRAFÍA económica
- 04 DEMOGRAFÍA política
- 05 EDUCACIÓN
- 06 SALUD
- 07 GASTRONOMÍA
- 08 LÍNEAS DE BUS
- 09 CARRILES BICI
- 10 ALIMENTACIÓN
- 11 DEPORTE
- 12 BANCOS
- 13 INVERSIÓN
- 14 HIPOTECA





PASEO DE LOS OLMOS 9, 20.016 SAN SEBASTIÁN, GUIPÚZCOA

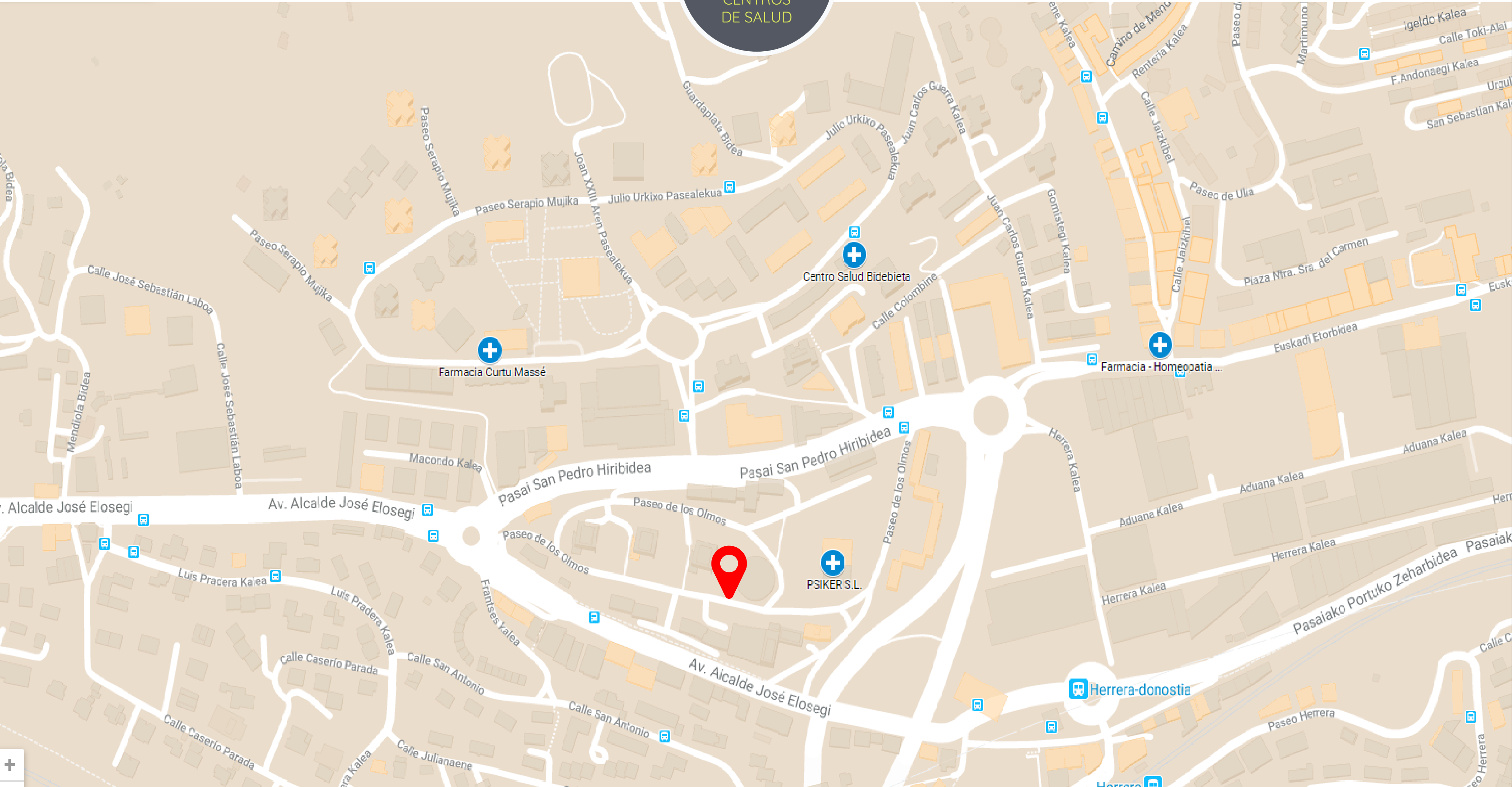


- 01 INMUEBLE
- 02 DEMOGRAFÍA social
- 03 DEMOGRAFÍA económica
- 04 DEMOGRAFÍA política
- 05 EDUCACIÓN**
- 06 SALUD
- 07 GASTRONOMÍA
- 08 LÍNEAS DE BUS
- 09 CARRILES BICI
- 10 ALIMENTACIÓN
- 11 DEPORTE
- 12 BANCOS
- 13 INVERSIÓN
- 14 HIPOTECA





PASEO DE LOS OLMOS 9, 20.016 SAN SEBASTIÁN, GUIPÚZCOA

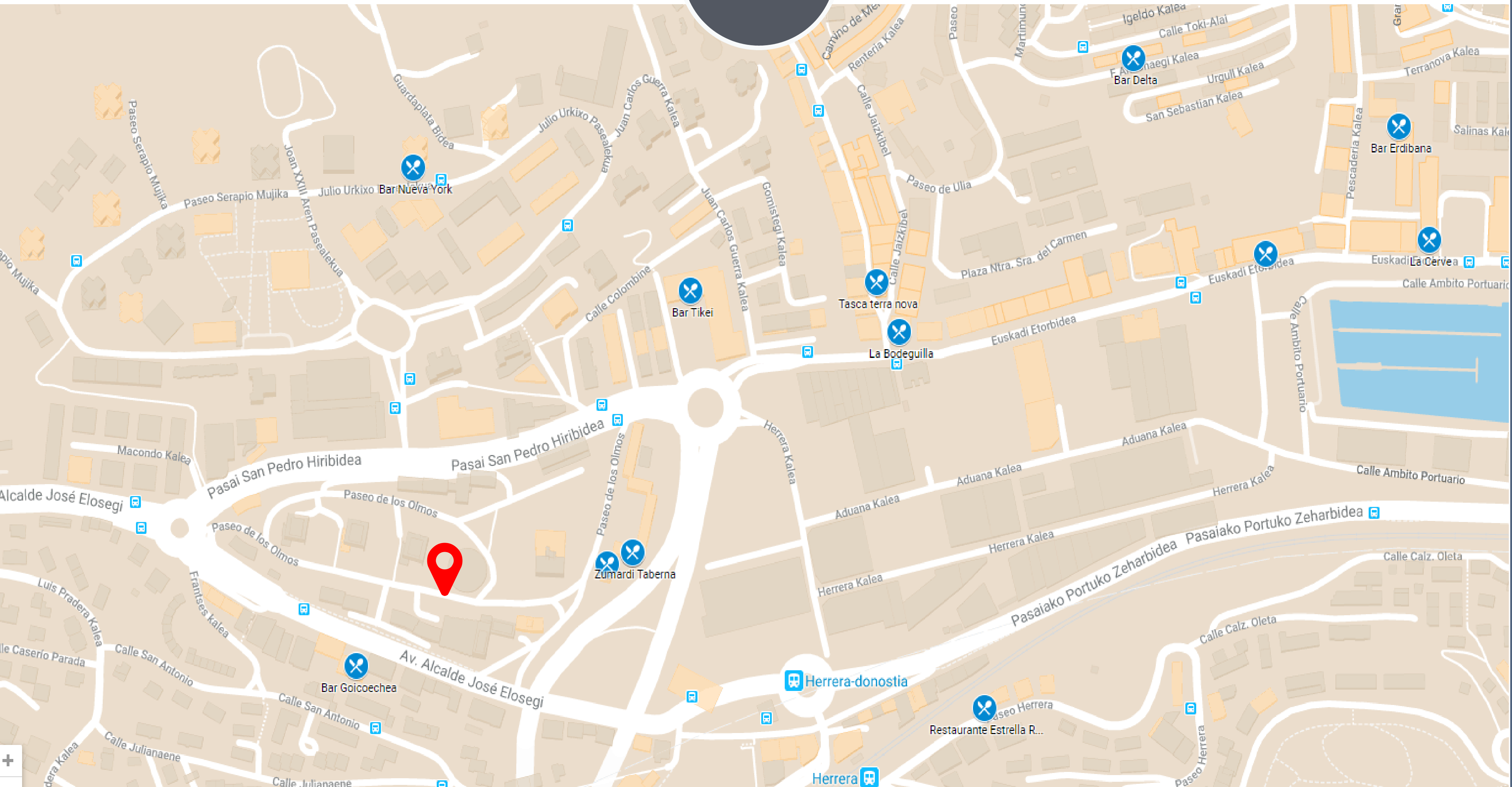


- 01 INMUEBLE
- 02 DEMOGRAFÍA social
- 03 DEMOGRAFÍA económica
- 04 DEMOGRAFÍA política
- 05 EDUCACIÓN
- 06 SALUD
- 07 GASTRONOMÍA
- 08 LÍNEAS DE BUS
- 09 CARRILES BICI
- 10 ALIMENTACIÓN
- 11 DEPORTE
- 12 BANCOS
- 13 INVERSIÓN
- 14 HIPOTECA





PASEO DE LOS OLMOS 9, 20.016 SAN SEBASTIÁN, GUIPÚZCOA

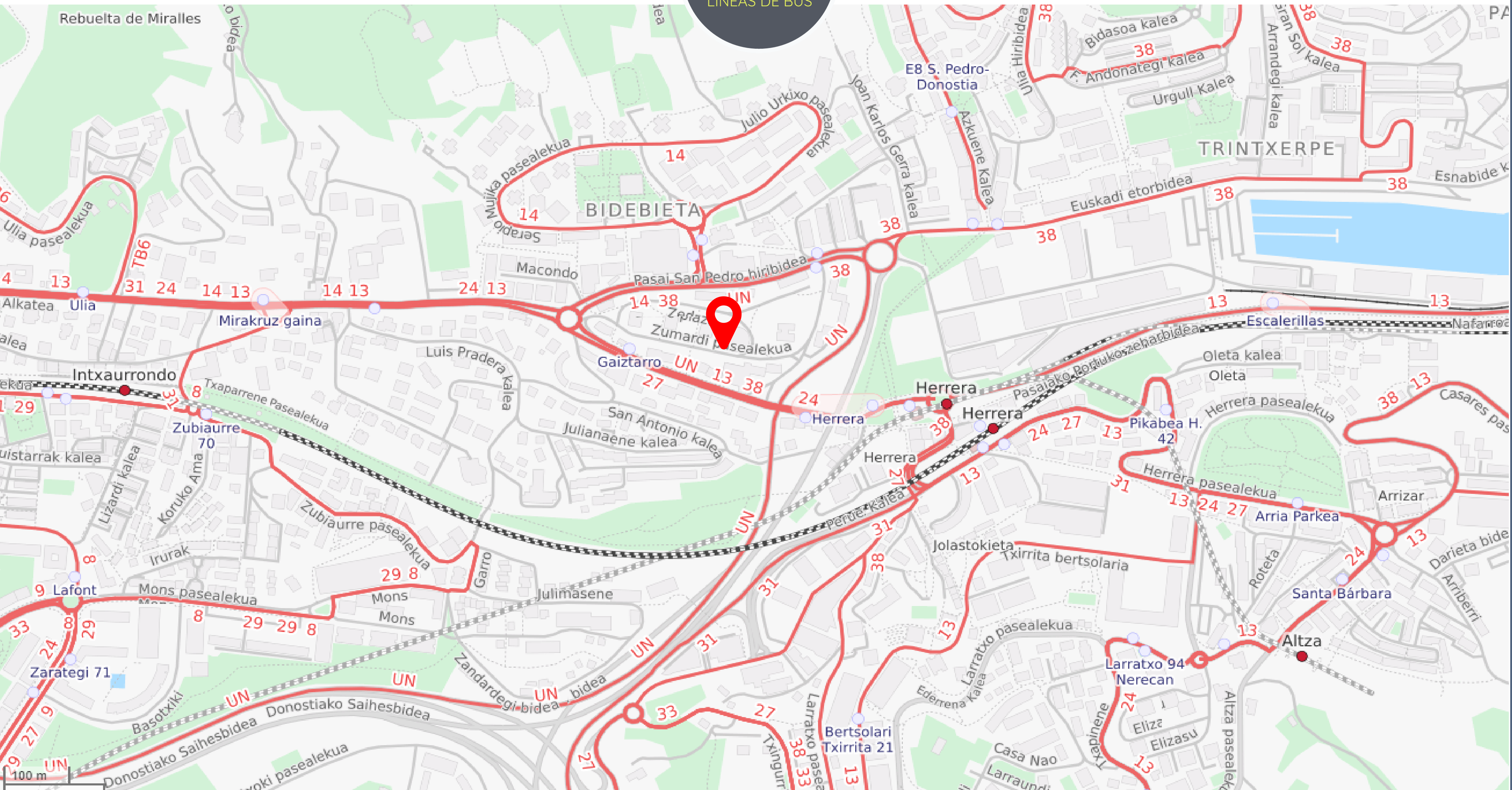


- 01 INMUEBLE
- 02 DEMOGRAFÍA social
- 03 DEMOGRAFÍA económica
- 04 DEMOGRAFÍA política
- 05 EDUCACIÓN
- 06 SALUD
- 07 GASTRONOMÍA**
- 08 LÍNEAS DE BUS
- 09 CARRILES BICI
- 10 ALIMENTACIÓN
- 11 DEPORTE
- 12 BANCOS
- 13 INVERSIÓN
- 14 HIPOTECA



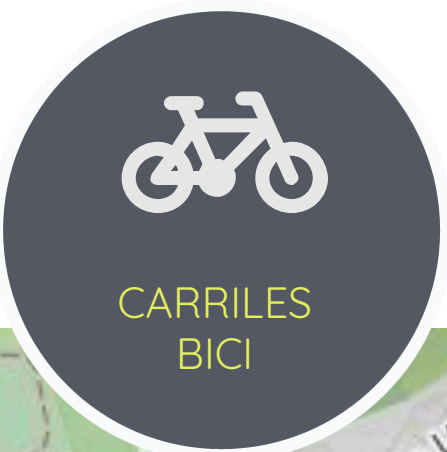


PASEO DE LOS OLMOS 9, 20.016 SAN SEBASTIÁN, GUIPÚZCOA

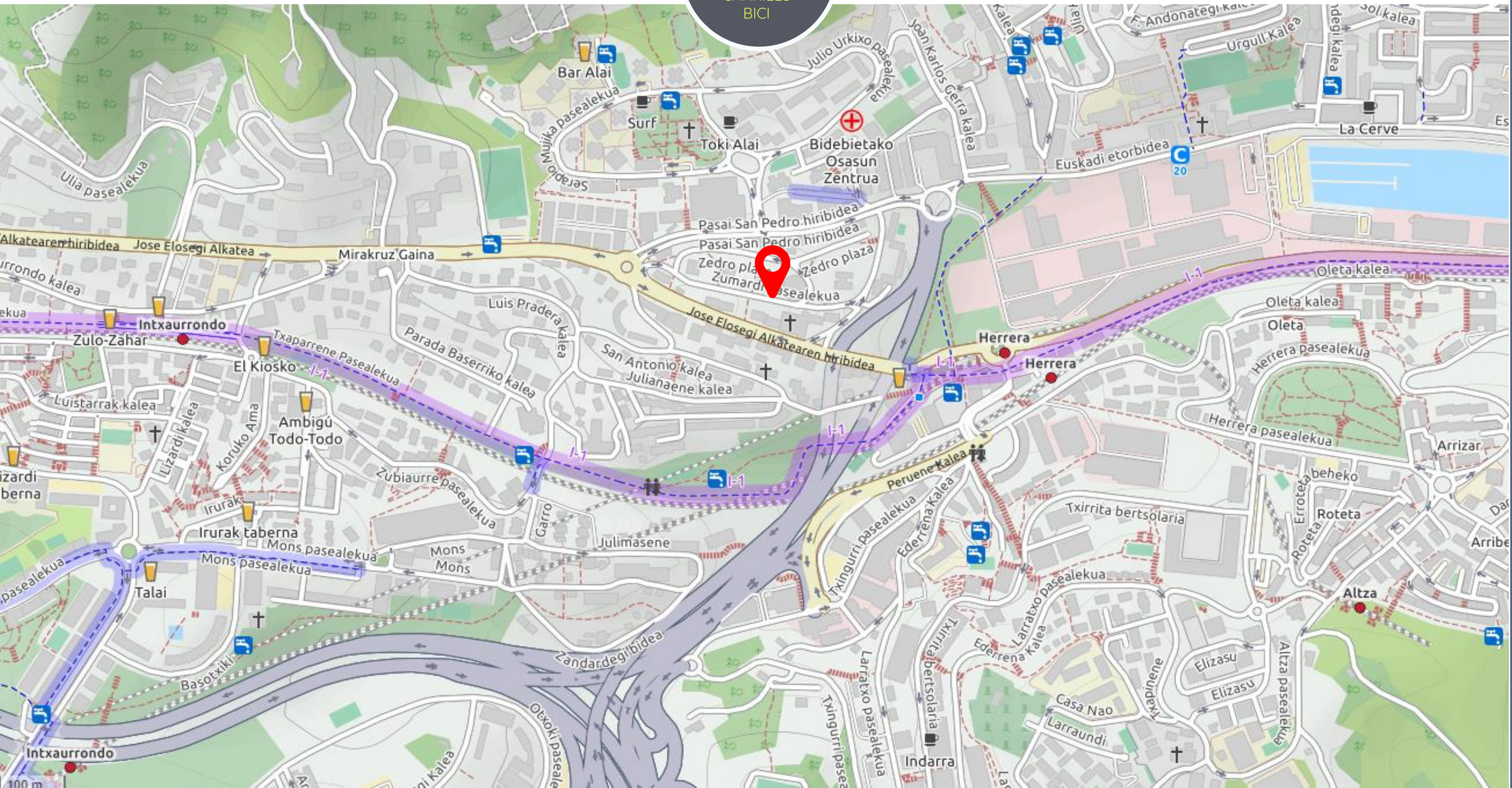


- 01 INMUEBLE
- 02 DEMOGRAFÍA social
- 03 DEMOGRAFÍA económica
- 04 DEMOGRAFÍA política
- 05 EDUCACIÓN
- 06 SALUD
- 07 GASTRONOMÍA
- 08 LÍNEAS DE BUS
- 09 CARRILES BICI
- 10 ALIMENTACIÓN
- 11 DEPORTE
- 12 BANCOS
- 13 INVERSIÓN
- 14 HIPOTECA





PASEO DE LOS OLMOS 9, 20.016 SAN SEBASTIÁN, GUIPÚZCOA

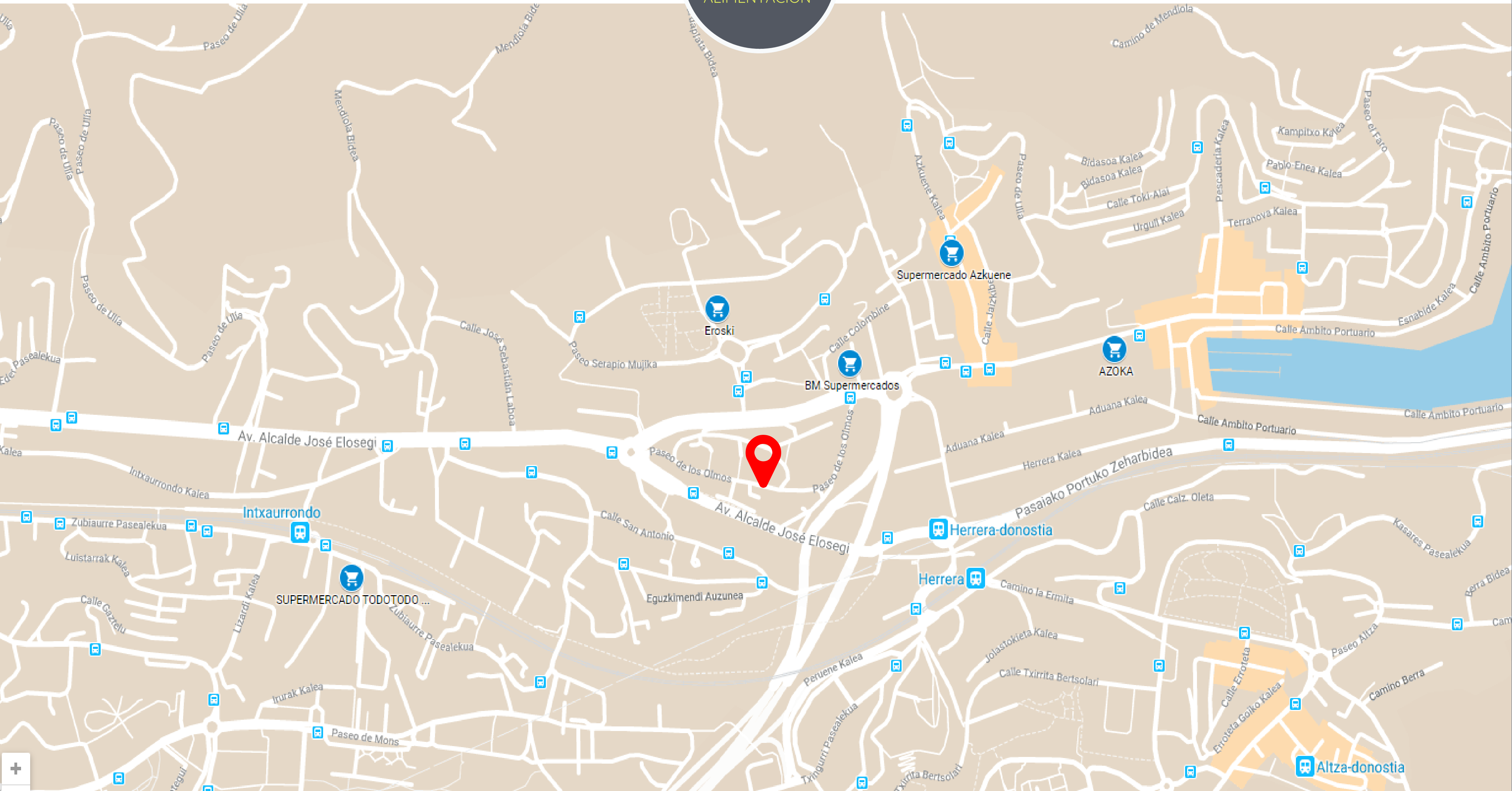


- 01 INMUEBLE
- 02 DEMOGRAFÍA social
- 03 DEMOGRAFÍA económica
- 04 DEMOGRAFÍA política
- 05 EDUCACIÓN
- 06 SALUD
- 07 GASTRONOMÍA
- 08 LÍNEAS DE BUS
- 09 CARRILES BICI**
- 10 ALIMENTACIÓN
- 11 DEPORTE
- 12 BANCOS
- 13 INVERSIÓN
- 14 HIPOTECA





PASEO DE LOS OLMOS 9, 20.016 SAN SEBASTIÁN, GUIPÚZCOA

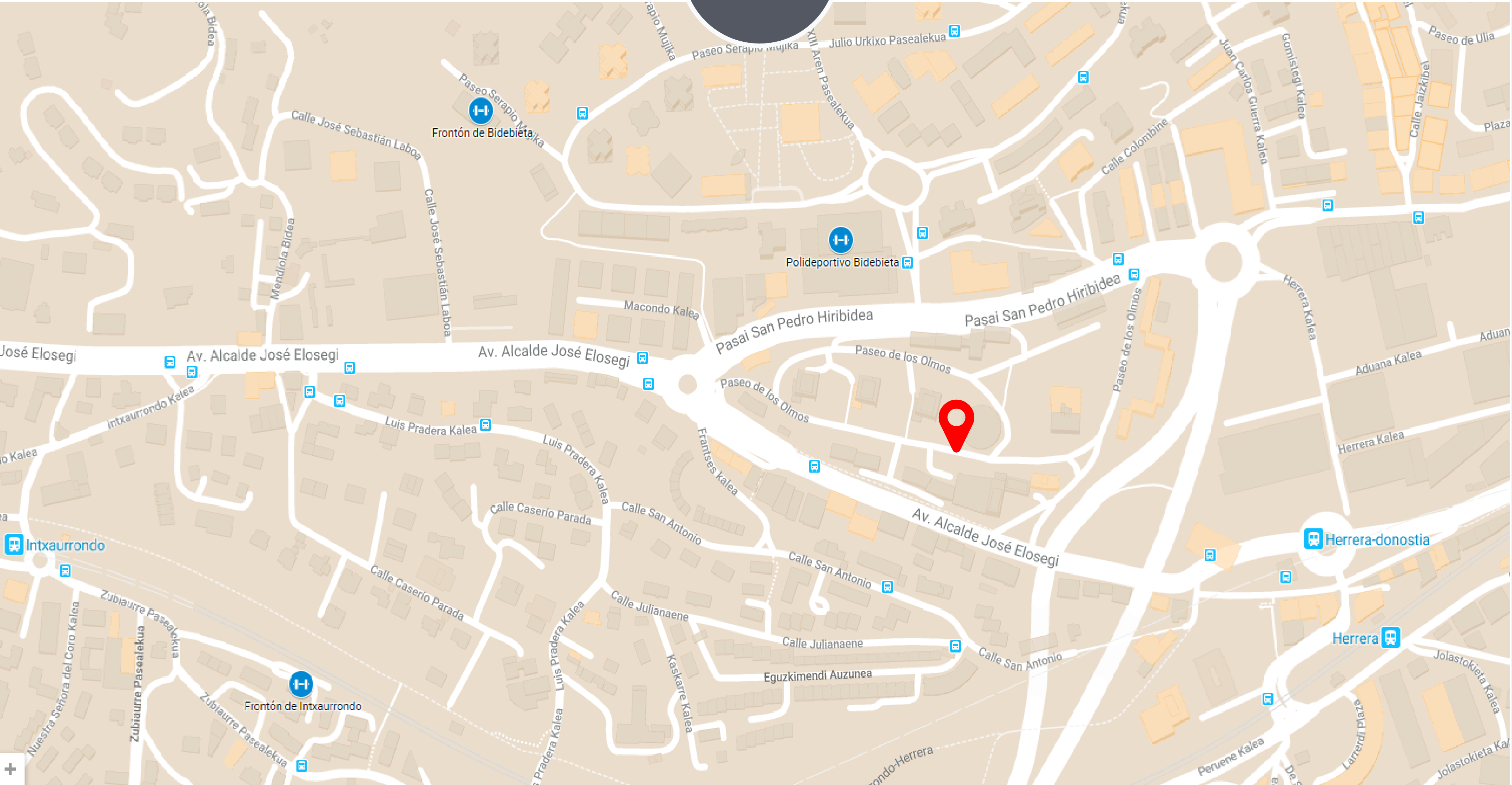


- 01 INMUEBLE
- 02 DEMOGRAFÍA social
- 03 DEMOGRAFÍA económica
- 04 DEMOGRAFÍA política
- 05 EDUCACIÓN
- 06 SALUD
- 07 GASTRONOMÍA
- 08 LÍNEAS DE BUS
- 09 CARRILES BICI
- 10 ALIMENTACIÓN**
- 11 DEPORTE
- 12 BANCOS
- 13 INVERSIÓN
- 14 HIPOTECA



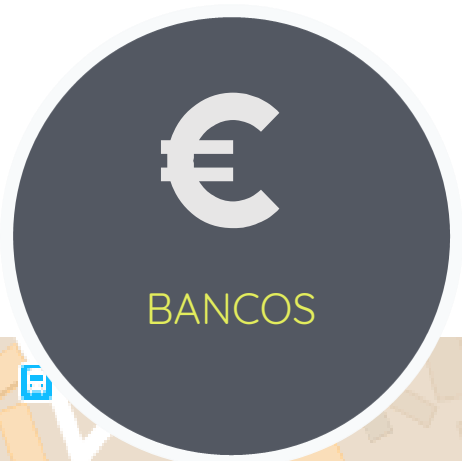


PASEO DE LOS OLMOS 9, 20.016 SAN SEBASTIÁN, GUIPÚZCOA

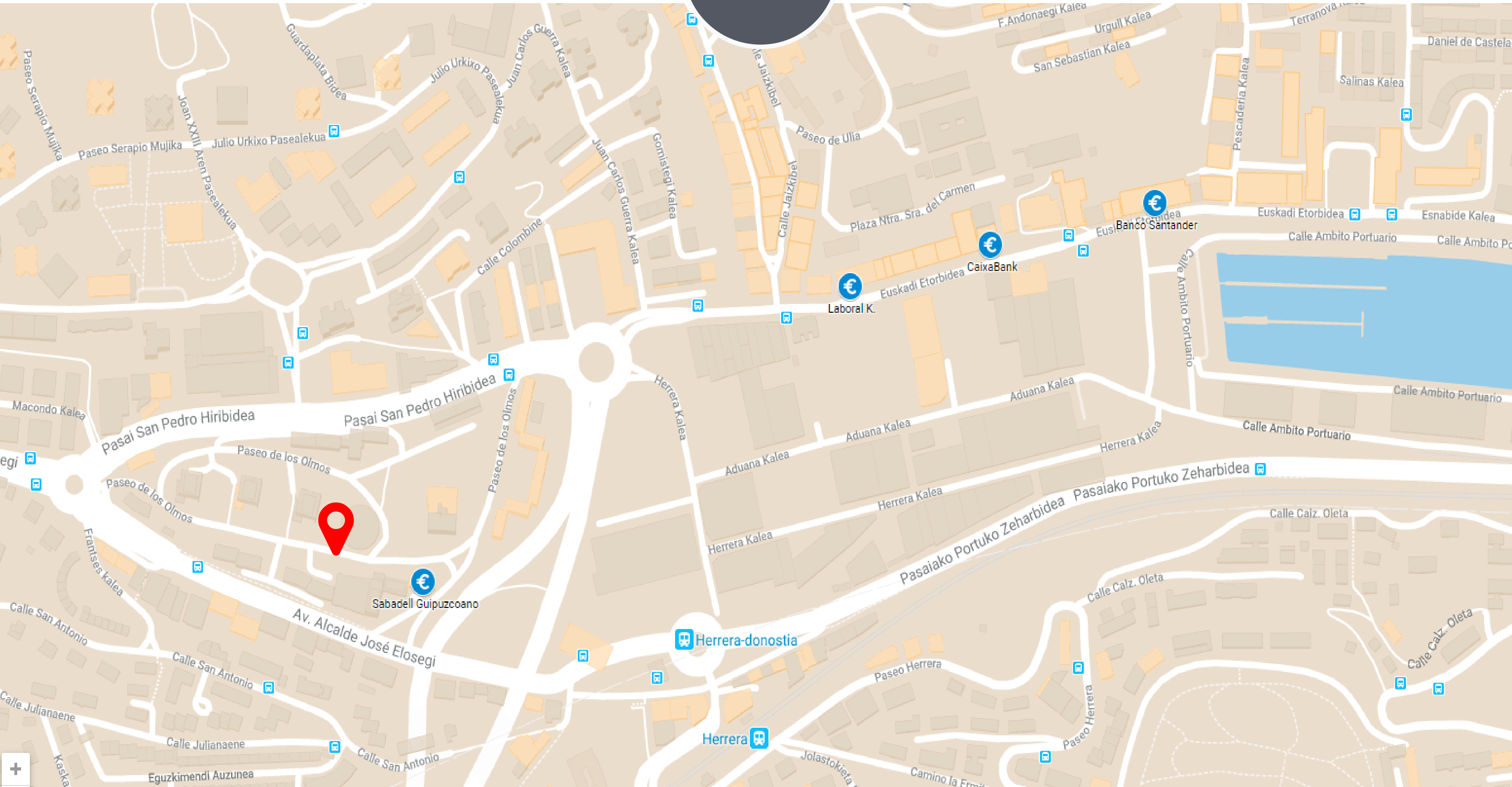


- 01 INMUEBLE
- 02 DEMOGRAFÍA social
- 03 DEMOGRAFÍA económica
- 04 DEMOGRAFÍA política
- 05 EDUCACIÓN
- 06 SALUD
- 07 GASTRONOMÍA
- 08 LÍNEAS DE BUS
- 09 CARRILES BICI
- 10 ALIMENTACIÓN
- 11 DEPORTE
- 12 BANCOS
- 13 INVERSIÓN
- 14 HIPOTECA





PASEO DE LOS OLMOS 9, 20.016 SAN SEBASTIÁN, GUIPÚZCOA

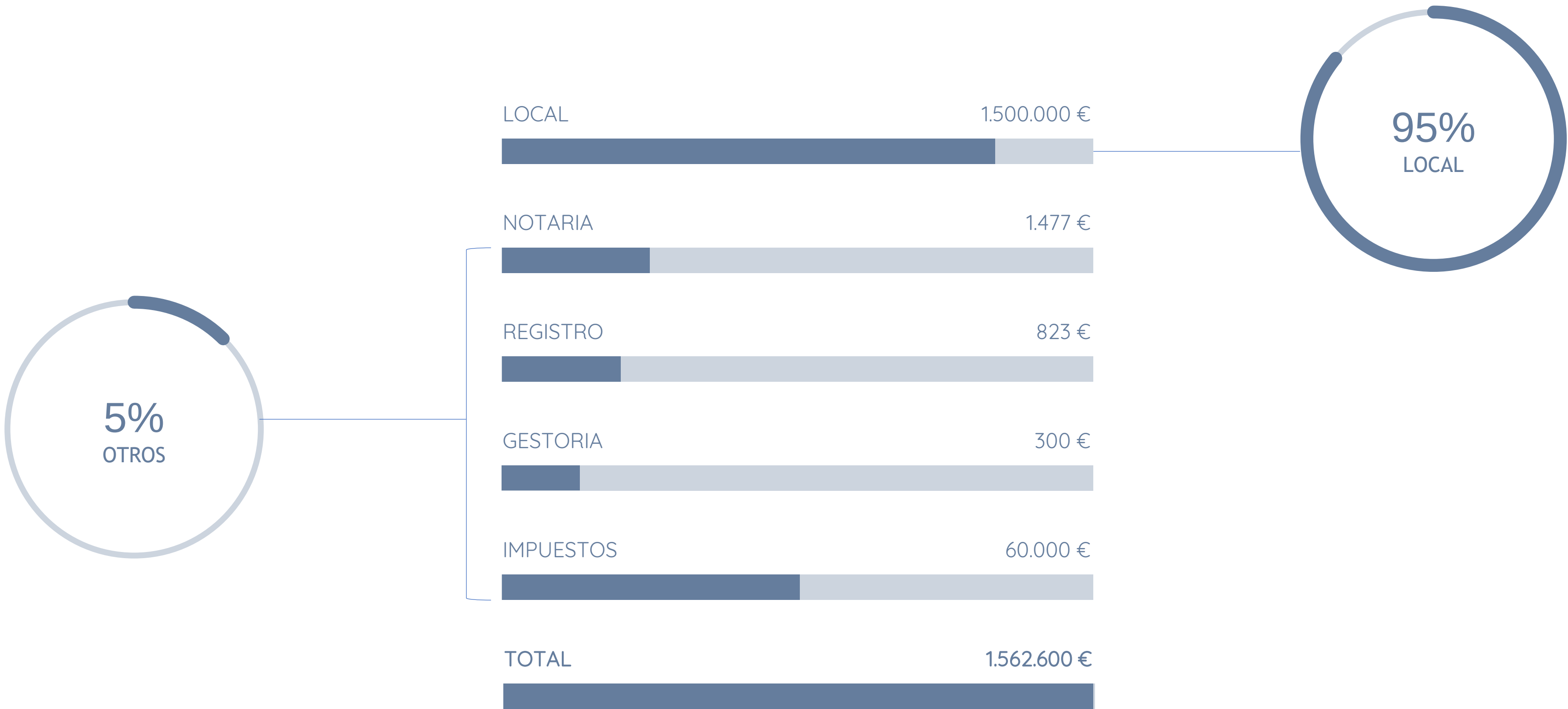


- 01 INMUEBLE
- 02 DEMOGRAFÍA social
- 03 DEMOGRAFÍA económica
- 04 DEMOGRAFÍA política
- 05 EDUCACIÓN
- 06 SALUD
- 07 GASTRONOMÍA
- 08 LÍNEAS DE BUS
- 09 CARRILES BICI
- 10 ALIMENTACIÓN
- 11 DEPORTE
- 12 BANCOS**
- 13 INVERSIÓN
- 14 HIPOTECA





PASEO DE LOS OLMOS 9, 20.016 SAN SEBASTIÁN, GUIPÚZCOA



- 01 INMUEBLE
- 02 DEMOGRAFÍA social
- 03 DEMOGRAFÍA económica
- 04 DEMOGRAFÍA política
- 05 EDUCACIÓN
- 06 SALUD
- 07 GASTRONOMÍA
- 08 LÍNEAS DE BUS
- 09 CARRILES BICI
- 10 ALIMENTACIÓN
- 11 DEPORTE
- 12 BANCOS
- 13 INVERSIÓN
- 14 HIPOTECA

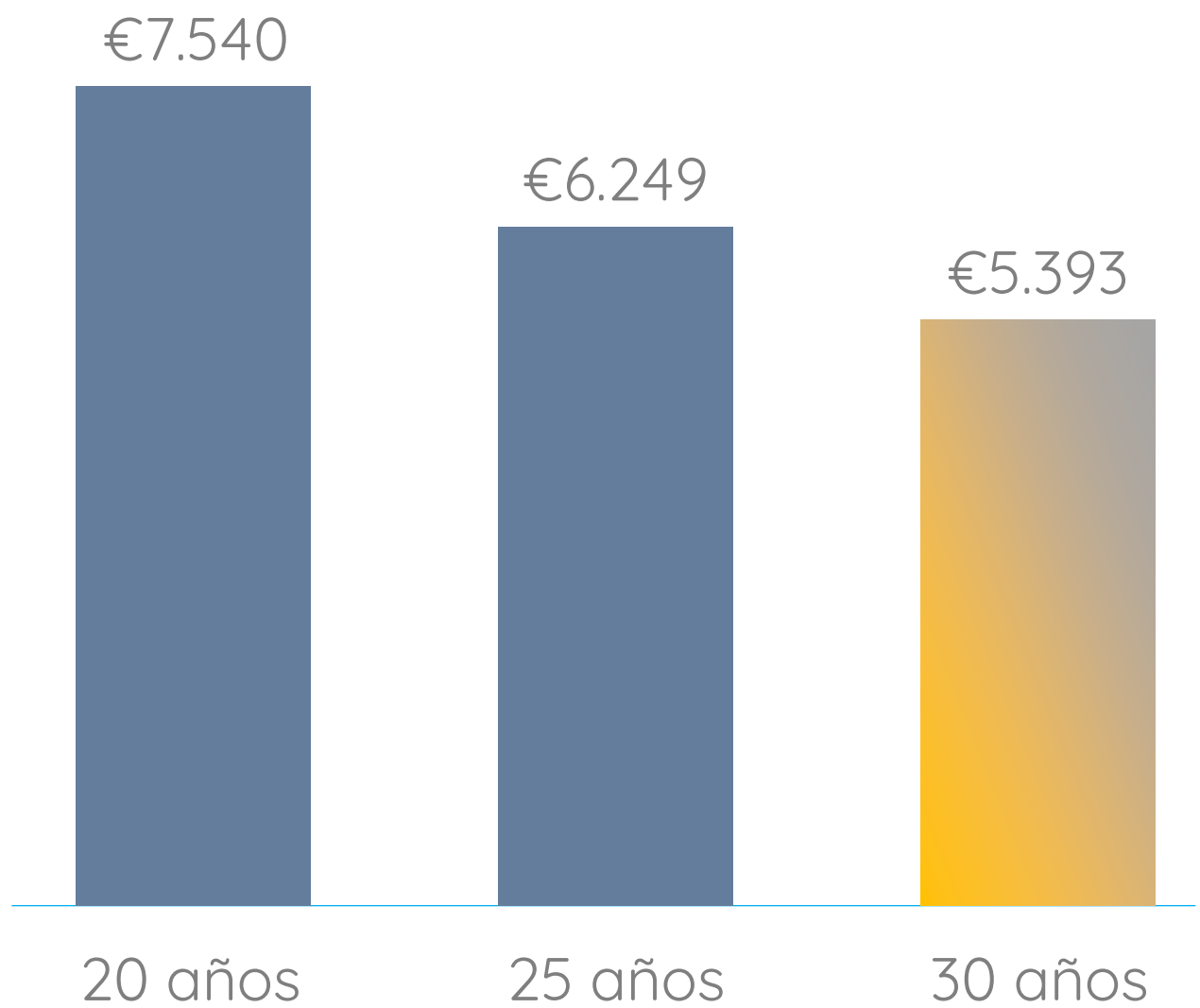




 PASEO DE LOS OLMOS 9, 20.016 SAN SEBASTIÁN, GUIPÚZCOA



HIPOTECA

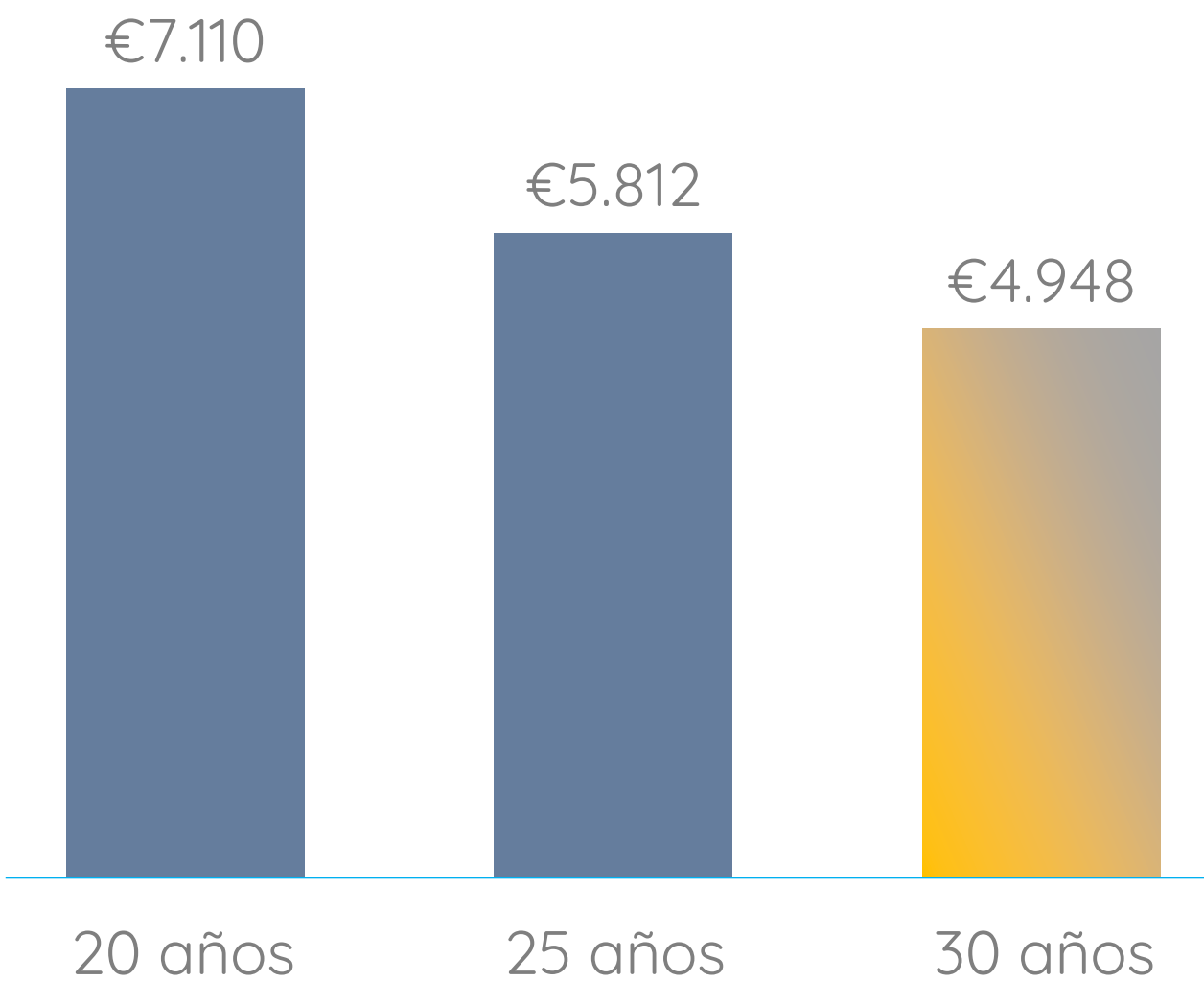


INTERÉS FIJO

1,50 %



1.500.000 €



INTERÉS VARIABLE

Euribor + 0,89 %

- 01 INMUEBLE
- 02 DEMOGRAFÍA social
- 03 DEMOGRAFÍA económica
- 04 DEMOGRAFÍA política
- 05 EDUCACIÓN
- 06 SALUD
- 07 GASTRONOMÍA
- 08 LÍNEAS DE BUS
- 09 CARRILES BICI
- 10 ALIMENTACIÓN
- 11 DEPORTE
- 12 BANCOS
- 13 INVERSIÓN
- 14 HIPOTECA



